

Resumen Detallado de Cambios: Nueva Orden de Refugio Emitida el 31 de marzo de 2020

Quiero Más Detalles ¿Qué Cambia o Aclara esta Orden?

Esta Orden fortalece, extiende y aclara las restricciones en la Orden de Refugio anterior. También agrega nuevas restricciones críticas. Aquí hay una lista completa de cambios significativos y aclaraciones:

Para Todos:

- La Orden está vigente hasta el domingo 3 de mayo de 2020 a las 11:59 p.m., a menos que la Oficial de Salud la extienda o acorte.
- Los requisitos de distanciamiento social son obligatorios para todos, incluyendo los trabajadores esenciales. Estos requisitos incluyen mantener un distanciamiento social de seis pies entre las personas que no son miembros de su hogar.
- Las personas pueden mudarse de residencia sólo si no es posible esperar hasta después de que expire la Orden. En otras palabras, puede mudarse si la mudanza ya está planificada o si es necesario mantener un refugio, mantenerse a salvo o permanecer en una residencia habitable.
- Si se muda dentro o fuera de la región del Área de la Bahía, le recomendamos encarecidamente que permanezca en cuarentena durante 14 días, siguiendo las indicaciones de los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades de EE. UU.
- Además de las actividades permitidas por la Orden de Refugio anterior, puede abandonar su residencia para:
 - ✓ Asistir a un funeral con no más de 10 personas presentes, siempre que mantenga el distanciamiento social.
 - ✓ Gestionar los arreglos posteriores al fallecimiento y el entierro.
 - ✓ Organizar un refugio o evitar la falta de vivienda.
 - ✓ Evitar la violencia doméstica o el abuso infantil.
 - ✓ Viajar para arreglos de custodia parental.
 - ✓ Viajar a una residencia temporal para evitar exponer a otros a COVID-19.

Para el Cuidado de la Salud:

- Se le permite salir de su residencia para acceder a cualquier servicio de atención médica, incluidos los servicios de atención preventiva.
- Se le permite abandonar su residencia para trabajar o ser voluntario en las operaciones de atención médica, así como para proporcionar o acceder a servicios de atención médica.
- Los bancos de sangre y las campañas de donación de sangre pueden continuar funcionando. Se le permite trabajar o ser voluntario para bancos de sangre o donaciones de sangre, y puede donar sangre.

Para Empresas:

- Nuevos Requisitos para Todas las Empresas Esenciales:
 - ✓ Antes del viernes 3 de abril de 2020, las empresas esenciales que continúan operando instalaciones en el Condado deben crear, publicar e implementar un Protocolo de Distancia Social para cada instalación frecuentada por los empleados o el público, utilizando la plantilla adjunta a la Orden. Las empresas esenciales también deben proporcionar una copia de su Protocolo de Distancia Social a todos los empleados y deben proporcionar evidencia de su implementación a cualquier autoridad que haga cumplir la Orden a pedido.
 - ✓ Las empresas esenciales deben maximizar la cantidad de empleados que pueden trabajar desde casa. Sólo aquellos empleados que no pueden realizar sus tareas laborales desde casa pueden trabajar fuera de sus hogares.
 - ✓ Las empresas con componentes esenciales y no esenciales deben reducir las operaciones a solo los componentes esenciales. Sin embargo, los puntos de venta minoristas que venden una proporción significativa de productos esenciales como alimentos, higiene y productos para el hogar pueden mantenerse abiertos al público (y almacenar) las porciones de sus escaparates minoristas dedicados a productos no esenciales.
 - ✓ Las empresas esenciales deben seguir las guías específicas de la industria emitidas por el Departamento de Salud Pública de California relacionadas con COVID-19.

- Eliminaciones de la Lista de Empresas Esenciales:
 - ✓ Las empresas que suministran productos necesarios para que las personas trabajen desde casa ya no califican como empresas esenciales.

- Adiciones a la Lista de Empresas Esenciales:
 - ✓ Proveedores de servicios que permiten transacciones residenciales, incluidos agentes de bienes raíces, agentes de custodia, notarios y compañías de títulos. Las visitas residenciales sólo pueden ocurrir virtualmente, o si la visita virtual es imposible y la residencia está desocupada, con cita previa con no más de dos visitantes del mismo hogar y una persona mostrando la unidad.
 - ✓ Proveedores de funerarias, mortuorios, cementerios y crematorios.
 - ✓ Servicios para ayudar a las personas a encontrar empleo en empresas esenciales.
 - ✓ Servicios de mudanza que facilitan mudanzas residenciales o comerciales permitidas por la Orden.
 - ✓ Empresas de alquiler de automóviles y servicios de transporte compartido (incluidas bicicletas y scooters compartidos) que brindan los servicios necesarios para las Actividades Esenciales.
 - ✓ Negocios de Cannabis con Licencia

- Aclaraciones a la Lista de Empresas Esenciales:
 - ✓ Los minoristas que venden bebidas no alcohólicas son negocios esenciales.
 - ✓ Los establecimientos que venden múltiples categorías de productos esenciales específicos (alimentos no preparados, suministros para mascotas, productos de higiene y productos de consumo doméstico necesarios para el saneamiento, habitabilidad u operación de residencias) son

negocios esenciales si venden una cantidad significativa de esos productos esenciales. Esto incluye, por ejemplo, una licorería que vende una cantidad significativa de alimentos.

- ✓ Los arbolistas, paisajistas, jardineros y profesionales de servicios similares son negocios esenciales, pero sólo para proporcionar los servicios necesarios para mantener la seguridad y el funcionamiento saludable de un negocio o residencia. Esto significa que pueden proporcionar servicios para la prevención de incendios, como la eliminación de malezas. Pero no pueden proporcionar servicios que sean cosméticos o que constituyan mantenimiento general.
- ✓ Gasolineras, suministros de automóviles, las empresas de reparación de automóviles, y los concesionarios de automóviles pueden operar sólo para proporcionar servicios de suministro y reparación de automóviles (y no, por ejemplo, lavados de autos o ventas de automóviles en el sitio).
- ✓ Sólo las empresas esenciales pueden recoger pedidos de escaparates minoristas no esenciales, y sólo si esos pedidos son necesarios para su operación comercial. Los minoristas no esenciales tienen prohibido proporcionar servicio de recogida en la acera o ventas en el sitio a miembros del público en general.
- ✓ Las empresas tienen prohibido operar instalaciones para fabricar o ensamblar productos no esenciales.
- ✓ Las instalaciones de cuidado infantil sólo pueden funcionar para proporcionar cuidado infantil a niños o dependientes de trabajadores exentos de la Orden, incluidos voluntarios y contratistas (por ejemplo, empleados de negocios esenciales, trabajadores que deben abandonar su residencia para realizar operaciones básicas mínimas y trabajadores que desempeñan funciones gubernamentales esenciales). Los trabajadores no exentos no pueden usar las instalaciones de cuidado infantil.

- **Aclaraciones para negocios no esenciales:**

- ✓ Las empresas no esenciales pueden entregar el inventario existente directamente a las residencias u otras empresas.
- ✓ Las operaciones básicas mínimas incluyen actividades necesarias para mantener la seguridad y el saneamiento del negocio, así como las funciones enumeradas anteriormente.

Infraestructura Esencial:

- Se aclara la infraestructura esencial para incluir instalaciones de desechos sólidos (incluidas las instalaciones de recolección, eliminación, desecho y procesamiento), cementerios, mortuorios y crematorios.
- La Orden remueve la construcción de obras públicas y la construcción de viviendas de la lista de infraestructura esencial. La construcción está restringida a los tipos de proyectos que se describen a continuación.

Construcción:

- La construcción está restringida a los siguientes tipos de proyectos:
 - ✓ Proyectos inmediatamente necesarios para el mantenimiento, operación o reparación de infraestructura esencial. Esto significa que la construcción relacionada con la infraestructura

esencial no está permitida si la infraestructura no estará lista por un período prolongado de tiempo. La expansión de una instalación de infraestructura que no se completará durante un año, por ejemplo, no satisface una necesidad inmediata.

- ✓ Proyectos asociados con operaciones de atención médica, pero sólo si la construcción está directamente relacionada con la respuesta COVID-19.
- ✓ Viviendas asequibles, incluido el desarrollo de unidades múltiples o de uso mixto con al menos 10% de unidades con restricción de ingresos. Otras construcciones residenciales no están permitidas.
- ✓ Proyectos de obras públicas, pero sólo si están específicamente designados como una función gubernamental esencial por la agencia gubernamental principal.
- ✓ Actividades de construcción o remoción de escombros emprendidas de conformidad con los Capítulos 40 y 40A del Código del Condado, o cualquier otra actividad de construcción y remoción de escombros en propiedades destruidas o dañadas por el fuego.
- ✓ Refugios y viviendas temporales, pero sin incluir hoteles o moteles.
- ✓ Proyectos inmediatamente necesarios para proporcionar servicios críticos no comerciales a personas sin hogar, personas mayores, personas con desventajas económicas y personas con necesidades especiales.
- ✓ Construcción estrictamente necesaria para garantizar que un sitio que se cierra bajo este Orden es seguro y protegido.
- ✓ Construcción o reparación necesaria para garantizar que una residencia o un edificio que contenga negocios esenciales sea seguro, sanitario y habitable si ese trabajo no puede demorarse razonablemente.

Requisitos de Distancia Social:

- La Orden amplía y aclara la lista de requisitos de distanciamiento social. Estos requisitos ahora incluyen:
 - ✓ Mantener al menos seis pies de distancia social de otras personas que no son parte de su hogar;
 - ✓ Lavarse las manos con frecuencia con agua y jabón durante al menos 20 segundos o usar desinfectante para manos reconocido por el CDC (por sus siglas en inglés) como eficaz para combatir COVID-19;
 - ✓ Cubrirse la tos y los estornudos con un pañuelo de papel o tela o, si no es posible, toser o estornudar en la manga o el codo (no en las manos); y
 - ✓ Evitar toda interacción social fuera de su hogar cuando está enfermo con fiebre o tos.
- Los requisitos de distanciamiento social son obligatorios, excepto entre los miembros de la misma familia o unidad de vivienda. Todos deben cumplir estrictamente con los requisitos de distanciamiento social cuando no están en su hogar a menos que la Orden permita específicamente lo contrario. Las excepciones son para actividades donde el distanciamiento social estricto es imposible:
 - ✓ Al brindar atención (incluyendo cuidado de niños, atención de adultos o adultos mayores, atención a personas con necesidades especiales y atención al paciente);
 - ✓ Cuando el trabajo de negocios esenciales, funciones gubernamentales esenciales o la provisión de operaciones básicas mínimas requiere una cierta cantidad de contacto más cercano;

- ✓ Por agencias de tránsito y personas que viajan en transporte público, cuando el cumplimiento estricto es imposible.

Turismo:

- La Orden establece que los alquileres a corto plazo (hoteles, moteles, Airbnb, Vrbo) están prohibidos, a menos que proporcionen:
 - ✓ Alojamiento para proteger a la población sin hogar del Condado;
 - ✓ Alojamiento para los residentes del Condado desplazados y que no pueden regresar a su residencia que deben aislarse o ponerse en cuarentena o tienen un mayor riesgo de enfermedad grave.
 - ✓ Alojamiento para un residente del Condado que necesita aislar o poner en cuarentena y apoyo de vivienda para funciones esenciales relacionadas con COVID-19.

Aplicación:

- La Orden aclara que puede ser aplicada por la policía y también a través de recursos civiles:
 - ✓ El incumplimiento de los requisitos es un delito menor sancionable con una multa, encarcelamiento o ambos.
 - ✓ La violación de la Orden constituye una molestia pública y una violación del Código de Ordenanzas del Condado. El Condado puede tomar las medidas apropiadas para evitar que las empresas infrinjan la Ordenanza, incluida la obtención de una orden de restricción temporal y retirar un permiso correspondiente o revocar una licencia aplicable.

Aclaraciones Adicionales:

- Las residencias incluyen tanto las estructuras vivas como los espacios exteriores asociados con ellas, como patios, porches, patios traseros y patios delanteros que sólo son accesibles para una sola familia o unidad familiar.